



Liste des pièces pour Propriétaire

1. Photocopie de votre Carte Nationale d'Identité (recto-verso) **et** de passeport (si possible) **et** de votre permis de conduire (si possible), pour vous et votre co-emprunteur
2. Si Mariage / Pacs ou enfant, Photocopie de votre livret de famille (complet, jusqu'à la page suivant le dernier enfant), copie éventuelle du contrat de mariage / Pacs, si divorce ou pension alimentaire, copie du jugement définitif de divorce ou de pension alimentaire. Justificatif de la CAF (si besoin) pour vos AL ou vos APL.
3. Dernière quittance de loyer et un justificatif de domicile datant de moins de 3 mois (EDF, téléphone, Eau)
4. Dernière taxe d'habitation + Dernière Taxe Foncière + Titre de propriété complet (voir notaire au besoin) + Attestation d'assurance habitation en cours + 7/8 photos du bien Intérieur et extérieur (si possible) + Avis de valeur de votre bien (si possible)
5. Dernier avis d'imposition sur le revenu (Les 4 pages)
6. Vos 3 derniers bulletins de salaires de l'année en cours (N) + bulletin de l'année N-1 indiquant le cumul de l'année (Décembre en général)
Si retraité, dernier avis de paiement des retraites : principale + complémentaires
Si indépendant, les 3 derniers bilans + les 3 derniers avis d'imposition
7. Vos 3 derniers mois de relevés de **tous** vos comptes bancaire (courant, épargne, livret, etc.). *Un relevé de compte n'est pas un relevé d'opération listant 3 mois d'affilé, mais un relevé mensuel avec un solde de début de mois et un solde de fin de mois.*
8. RIB (Pas de changement de Banque pour la domiciliation de vos revenus)
9. Vos derniers relevés pour les crédits renouvelables (Révolving) les plus récents.
10. Lettre manuscrite expliquant votre situation actuelle d'endettement en 5 à 10 lignes au maximum, indiquant par exemple une perte de travail ponctuelle, une maladie, des frais exceptionnels, des crédits pour aider votre famille, etc ...
11. Les tableaux d'amortissements récent pour les prêts amortissables (Prêts à la consommation, prêts personnels, etc.) et l'Offre de Prêt d'origine (si possible et fortement conseillé pour les prêts au-delà de 21 500 €)

+

La "convention de rémunération Rachat de Crédit " remplie et signée par vous.

« Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé du Client avant le versement effectif des fonds prêtés. »

Nous vous invitons a vous connecter a votre espace personnel afin d'y déposer l'ensemble de ces pièces :

Votre Espace Personnel : <http://www.creditsun.pro/espace-client.php>

Votre Identifiant : C'est votre email principal

Votre mot de passe : C'est le Code Postal de votre lieu d'habitation principale

Vous pouvez également nous envoyer vos pièces par courrier à l'adresse suivante :

CREDITSUN, 2 rue du Rhin 68730 BLOTZHEIM

(ou par mail à notification@creditsun.fr avec votre nom et prénom en objet)